

# Dohoda o zrušení nájomnej zmluvy č. 013/001/2015/MBB/M

uzavretej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
medzi týmito zmluvnými stranami

1. **MBB a.s.**  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
zapísaná v odd. a.s., vo vložke pod č.601/S  
Okresným súdom, oddelením obchodného registra v Banskej Bystrici  
v zastúpení: JUDr. Juraj Džmura, predseda predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
IČ DPH: SK2020093504
- a
2. **Mgr. Zuzana Jančová**

## I.

1. Prenajímateľ a nájomca podpísali dňa **01.05.2015** Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. **013/001/2015/MBB/M**, číslo nebytového priestoru **1P** na Medenej ulici č. 1 v Banskej Bystrici. Nájomca požiadal o zrušenie Zmluvy o nájme nebytového priestoru k **31.10.2015**. Prenajímateľ formou tejto Dohody so zrušením Zmluvy o nájme dňom podpisu tejto dohody vyjadruje súhlas.
2. Nájomca je povinný dňom podpísania Dohody o zrušení nájomnej zmluvy odovzdať nebytový priestor zmysle článku V, bod 13 Zmluvy o nájme nebytového priestoru, ktorý bol predmetom nájmu.
3. Nájomca je povinný ku dňu zrušenia nájomnej zmluvy uhradiť príslušné nájomné a úhradu za plnenia spojené s užívaním bytu v zmysle článku IV, bod 1,2 a 3 Zmluvy o nájme.
4. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy bez vzájomných finančných nárokov.

## II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona číslo 546/2010 Z.z..
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, jedno správca prenajímanej nehnuteľnosti a dve prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa : **30. OKT. 2015**

MBB a.s.  
ČSA 26  
Banská Bystrica

**MBB a.s.** -f-  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225, IČ DPH: SK2020093504  
reg. OSBB odd. 5a, vl.č. 601/S

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
predseda predstavenstva

.....